



Comune di Montaione

Provincia di Firenze

SERVIZIO USO ED ASSETTO DEL TERRITORIO – U.O. URBANISTICA

Allegato “A” – Diritti di istruttoria e segreteria (in vigore dal 01/02/2010)

DIRITTI DI SEGRETERIA (Art. 2, comma 60, Legge 662/1996)			
1	Piani di Recupero	Euro	100,00
2	Piani di Lottizzazione o Ambiti Urbanistici – fino a mc. 5000 per ogni 5000 mc. in più – (massimo Euro 516,00)	Euro Euro	100,00 100,00
3	Piani di Miglioramento Agricolo Ambientale	Euro	80,00
4	Permessi a Costruire non onerosi	Euro	80,00
5	Permessi a Costruire onerosi – fino a 5000 mc.	Euro	80,00 + 3% oneri a conguaglio max. 516,00
6	Permessi a Costruire onerosi – superiori a 5000 mc.	Euro	150,00 + 3% oneri a conguaglio max. 516,00
7	Accertamento di conformità art. 140 L.R. n. 1/2005 non onerose	Euro	80,00
8	Accertamento di conformità art. 140 L.R. n. 7/2005 onerosi	Euro	80,00 +3% oneri a conguaglio max. 516,00
9	Denunce Inizio Attività (D.I.A.) non onerose	Euro	80,00
10	Denunce Inizio Attività (D.I.A.) onerose	Euro	80,00 +3% oneri a conguaglio max. 516,00
11	Autorizzazione paesaggistica D.Lgs. 42/2004	Euro	80,00
12	Volture	Euro	30,00
13	Proroghe ultimazione lavori	Euro	30,00
14	Agibilità / Abitabilità	Euro	a)2ur * 60,00 b)3-5ur 70,00 c)+5ur 80,00 d)1uau 80,00 e)+1uau 90,00 f) ristr. 50,00

15	Certificati di destinazione urbanistica	Euro	15,00 fino a 5 particelle. Ogni particella oltre 5 € 2,00 max. 52,00
16	Copie conformi e certificazioni varie	Euro	20,00
17	Autorizzazioni allo scarico acque reflue	Euro	50,00
18	Ricerca pratiche archivio – diritto fisso (escluse copie)	Euro	5,00
19	Ricerche pratiche archivio e visure complesse (escluse copie)	Euro	25,00
20	Determinazioni valori immobili aree Peep	Euro	90,00
21	Diritto fisso per sopralluogo	Euro	10,00 nel Capoluogo 15,00 oltre 2 Km.
22	Pareri preventivi su pratiche edilizie	Euro	30,00
23	Pratiche permessi temporanei artt. 19-21-31 del Regolamento Urbanistico e art. 4 del Regolamento Edilizio	Euro	80,00
24	Richieste di verifiche allineamenti e quote	Euro	80,00
25	SUAP – Presentazione pratiche (escluse cessazioni attività, comunicazioni, ferie, orari, ecc.)	Euro	80,00 + € 20,00 per ogni endoprocedimento
26	Richiesta atti e procedimenti (escluso copie) – diritto fisso	Euro	30,00

Legenda *:

- 2ur = n. 2 unità immobiliari residenziali
- 3-5ur = da n. 3 a n. 5 unità immobiliari residenziali
- +5ur = oltre n. 5 unità immobiliari residenziali
- 1uau = n. 1 unità immobiliare per altri usi
- +1uau = oltre la prima unità immobiliare per altri usi
- ristr. = porzioni immobiliari oggetto di ristrutturazione