



BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI SERVIZI DI INFORMAZIONE E ACCOGLIENZA TURISTICA DEI COMUNI DI CASTELFIORENTINO, CERTALDO, GAMBASSI TERME E MONTAIONE

CIG 0294725EBF

1. STAZIONE APPALTANTE:

1.1 Denominazione della Stazione Appaltante: Comune di Montaione, Piazza del Municipio n. 1 – 50050 Montaione (FI) - Italia

1.2 Contatti con la Stazione appaltante: Telefono (+39) 0571.6991 (centralino) - Telefax (+39) 0571 699256 - Sito internet: www.comune.montaione.fi.it

Per informazioni relative alla presente procedura di gara gli interessati potranno rivolgersi durante l'orario di apertura al pubblico degli uffici (dal lunedì al sabato dalle ore 10,00 alle ore 13,00 e il giovedì pomeriggio dalle ore 15,30 alle ore 18,00) ai seguenti recapiti:

- Servizio Affari Generali: Telefono (+39) 0571 699253 e-mail affarigenerali@comune.montaione.fi.it
- Ufficio Sviluppo Economico: Telefono (+39) 0571 699254 e-mail sviluppoeconomico@comune.montaione.fi.it

1.3 Documentazione di gara: La documentazione relativa alla gara di appalto potrà essere richiesta ai referenti di cui al precedente punto 1.2. La documentazione è altresì disponibile sul sito internet della stazione appaltante www.comune.montaione.fi.it nella sezione bandi e avvisi di gara.

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:

2.1 Procedura di scelta del contraente: Procedura aperta ai sensi del D.Lgs n. 163/2006, in esecuzione della determinazione a contrarre n. 197 (reg.gen) in data 26.03.2009 del Responsabile del Servizio Affari Generali.

2.2 Criterio di selezione delle offerte: Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006. I criteri di aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa e la loro ponderazione sono dettagliatamente specificati nel disciplinare di gara.

2.3 Offerte anormalmente basse: Si procederà all'individuazione delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 86, comma 2, del D. Lgs n.163/2006 e successive modifiche ed integrazioni ed alla conseguente verifica della congruità con i criteri di cui al successivo art. 87 dello stesso D. Lgs 163/2006.

2.4 Aggiudicazione dell'appalto: L'appalto sarà aggiudicato a con le modalità indicate al punto 2.1 del disciplinare di gara (Procedura di aggiudicazione).

2.5 Aggiudicazione in caso di presentazione di una sola offerta: La stazione appaltate provvederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

3. DESCRIZIONE DELL'APPALTO

3.1. *Descrizione*; Oggetto dell'appalto sono i servizi di informazione che i Comuni svolgono attraverso gli uffici di informazione e accoglienza turistica.

3.2 *Luogo di prestazione dei servizi*: I locali, sede degli uffici di informazione e accoglienza turistica, sono ubicati come segue:

- Comune di Castelfiorentino (FI), via Ridolfi n. 13 (c/o stazione ferroviaria);
- Comune di Certaldo (FI), piazza Masini (c/o ex scalo merci Stazione Ferroviaria);
- Comune di Gambassi Terme (FI), Via Garibaldi n. 7 (c/o palazzo comunale);
- Comune di Montaione (FI), via Cresci n. 11 (c/o palazzo pretorio);
- Comune di Montaione (FI), via San Vivaldo snc (c/o la "Gerusalemme" di San Vivaldo)

3.3 *Categoria del Servizio*: Servizi di cui all'Allegato 2B al D.Lgs.163/2006 – Codice CPV 63513000-8 *Servizi di informazione turistica*

3.4 *Quantità di servizi da prestare*: I servizi oggetto dell'appalto riguardano:

- servizi di informazione e accoglienza turistica previsti dall'allegato "B" del Regolamento di attuazione del Testo unico delle leggi regionali in materia di turismo (L.R. 42/2000);
- prenotazione di servizi turistici e di soggiorno;
- promozione delle iniziative culturali e incremento del turismo;
- attivazione del servizio di accompagnamento e guida ai siti di interesse storico, artistico e di valore ambientale dei comuni;
- prenotazioni per spettacoli e/o iniziative indicate dai comuni;
- attivazione e incentivazione di contatti con soggetti esterni, associazioni, operatori turistici, ecc. che si occupino di attività di "Incoming" al fine di inserire l'area in "pacchetti di soggiorno/vacanza" indirizzati a categorie specifiche quali turismo scolastico, turismo devozionale, enogastronomia, ecc.
- predisposizione di prospetti contenenti dati statistici riguardanti l'attività di informazione e promozione turistica;
- attività di bookshop;
- servizio di biglietteria per i mezzi pubblici di trasporto (bus, ferrovie ecc...)
- visite guidate alla "Gerusalemme di San Vivaldo";
- servizio di biglietteria del Museo Civico di Montaione;

3.5 *Durata dell'appalto*: L'appalto ha la durata di due anni decorrenti dalla data di stipula del contratto.

3.6 *Importo dell'appalto*: L'importo totale a base di gara è quantificato in **€ 199.360,00 euro centonovantanovemilatrecentosessanta/00** oltre IVA

L'importo risulta indicativamente ripartito tra le amministrazioni comunali, sulla base dei periodi di apertura indicati all'art. 3 del Capitolato d'oneri, come segue:

- | | |
|------------------------------|------------------------|
| - Comune di Castelfiorentino | € 61.556,00 oltre IVA; |
| - Comune di Certaldo | € 63.071,00 oltre IVA |
| - Comune di Gambassi Terme | € 32.124,00 oltre IVA |
| - Comune di Montaione | € 42.609,00 oltre IVA |

L'importo è così composto:

- Costo per la gestione degli uffici
- Costo del servizio di informazione e accoglienza turistica
- Costi relativi al trattamento retributivo del personale impiegato previsto dal CCNL delle imprese del settore e dagli accordi integrativi territoriali e/o regionali ai lavoratori, compresi i soci lavoratori, qualora si tratti di cooperativa, impiegati nei servizi oggetto dell'appalto.

L'importo è da intendersi comprensivo di:

- Costi di coordinamento e di personale;
- Costi delle forniture di materiale di consumo per le attrezzature e per la pulizia dei locali;
- Costi generali (consumi di energia elettrica, acqua, gas ecc...)
- Costi di sicurezza riguardanti l'applicazione delle misure di sicurezza, ivi compresi quelli a carico dell'impresa connessi ai rischi relativi alle proprie attività; ai sensi dell'art. 12 della L.R. Toscana n.

87/1997, modificato dall'art. 65 della L.R. Toscana n. 38/2007 e successive modifiche ed integrazioni.

- Utile di impresa.

Si dà atto che, ai sensi della determinazione n. 3/2008 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, per la presente procedura non è stato redatto il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI), non essendo riscontrabili interferenze. Pertanto l'importo degli oneri per la sicurezza necessari alla eliminazione dei rischi da interferenza è pari a zero.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di richiedere eventuali aumenti o diminuzioni delle prestazioni agli stessi prezzi, patti e condizioni nei limiti del 20% dell'importo contrattuale, conformemente a quanto previsto dall'art. 60 della L.R. n. 38/2007, anche per l'effettuazione di servizi straordinari che abbiano come oggetto i servizi oggetto del presente appalto.

3.7 Varianti: Non sono ammesse varianti

3.8 Particolari condizioni dell'appalto: Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo posto a base di gara.

4. MODALITA' E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

4.1 Termine per la presentazione delle offerte: Gli interessati a partecipare alla procedura aperta oggetto del presente bando dovranno far pervenire le loro offerte al COMUNE DI MONTAIONE, Piazza del Municipio n. 1 – 50050 MONTAIONE (FI), **entro e non oltre le ore 13.00 del giorno 15 APRILE 2009** con le modalità specificate nel Disciplinare di gara.

4.2 Lingua in cui devono essere redatte le offerte: Italiano

4.3 Apertura delle offerte: **La gara avrà luogo il giorno 16 APRILE 2009 alle ore 9,00 presso il Palazzo Comunale di Montaione** e si svolgerà con le modalità previste a punto. 2 del Disciplinare di gara.

La verifica della regolarità della chiusura dei plichi, l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa e l'apertura della busta "C" contenente l'offerta economica saranno effettuate in seduta pubblica, alle quali potranno partecipare i titolari o legali rappresentanti delle ditte concorrenti, o persone da esse delegate.

L'apertura della busta "B" e la valutazione dell'offerta tecnica si svolgerà in seduta segreta.

Le date delle altre sedute saranno comunicate successivamente alle ditte partecipanti.

4.4. Cauzioni: Cauzione provvisoria a corredo dell'offerta €3.987,00 pari al 2% arrotondato del prezzo a base di gara, ai sensi art. 75 D. Lgs 163/2006.

Cauzione definitiva (infruttifera) pari al 10 % dell'importo complessivo di contratto, al netto di Iva, con l'applicazione degli eventuali aumenti ai sensi dell'art. 113 comma 1 del Dlgs 163/06.

La mancata presentazione della cauzione provvisoria costituisce motivo di esclusione dalla gara.

4.5 Soggetti ammessi a partecipare alla gara: Sono ammessi a partecipare alla gara, i soggetti in possesso dei requisiti di ordine generale di cui al D.Lgs.vo 163/06, dei requisiti di cui alla Legge Regionale Toscana n. 42/2000 e s. m. e di quelli previsti dall'art. 5 del Decreto del Presidente della Giunta Regionale Toscana n. 18/2001 e s. m. nonché di quelli specifici per l'esercizio delle attività richieste nel Capitolato;

Il concorrente, mediante dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà (art. 47 DPR 445/2000), deve dichiarare:

- che non si trova in alcuna delle cause di esclusione dalle gare di appalto previste dall'art. 38 del D.Lgs 163/2006 e dalla vigente normativa in materia di appalti pubblici
- che non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- di essere iscritto nel Registro delle Imprese della CCIAA se l'impresa è italiana o straniera residente in Italia, ovvero nel corrispondente registro professionale dello stato di appartenenza.

- di rispettare le normative inerenti gli appalti di beni e servizi richiamate nella legge regionale n. 38/2007, come modificata dalla legge regionale n. 13/2008, ed in particolare quelle inerenti la sicurezza dei lavoratori;

I soggetti partecipanti, quale condizione di ammissibilità alla gara, sono tenuti al pagamento del contributo all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici per l'importo e con le modalità indicate nel disciplinare di gara.

4.6 Requisiti di capacità economico-finanziaria: I soggetti partecipanti dovranno dimostrare di aver realizzato nell'ultimo triennio 2006-2007-2008 un fatturato annuo medio, per l'organizzazione di servizi turistici e analoghi, non inferiore ad €49.840,00 IVA esclusa, pari al 50% dell'importo annuale posto a base d'asta;

4.7 requisiti di capacità tecnica-professionale: I soggetti partecipanti dovranno dimostrare:

- a) di avere gestito servizi analoghi per ciascun anno del triennio 2006-2007-2008. L'elenco di tali servizi, recante per ciascuno, l'importo, la durata, il committente, dovrà dichiarato nel modello di autocertificazione allegato 2 al disciplinare di gara;
- b) il possesso o l'impegno ad attivare, in caso di aggiudicazione, una sede operativa preferibilmente nell'ambito territoriale dei quattro comuni di Montaione, Castelfiorentino, Gambassi Terme e Certaldo in cui si svolge il servizio.

Nel caso di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari, i requisiti di ordine speciale indicati ai precedenti punti 4.6. e 4.7 dovranno essere posseduti dall'impresa mandataria nella misura minima del 50%; la restante percentuale deve essere complessivamente posseduta dalla/e mandante/i. Il requisito indicato al punto a) dei *requisiti di capacità tecnica-professionale* dovrà essere posseduto da uno o più soggetti facenti parte del raggruppamento, anche in forma disgiunta (sia per tipologia di servizio, sia per periodo di riferimento). Il requisito di cui al punto b) dei *requisiti di capacità tecnica-professionale* deve essere posseduto almeno dall'impresa mandataria.

4.8 Avvalimento: Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 163/2006, i concorrenti, singoli, consorziati, raggruppati, potranno soddisfare la richiesta dei requisiti richiesti dal bando di gara avvalendosi dei requisiti di altro soggetto. A tal fine i concorrenti dovranno produrre la documentazione specificata nel disciplinare di gara.

5. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

5.1 Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: giorni 180 (decorrenti dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

5.2. Modalità essenziali di finanziamento e di pagamento: Fondi del bilancio del Comune di Montaione. I pagamenti saranno effettuati con le modalità indicate nel capitolato d'onori.

5.3 Organo competente per le procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana di Firenze, via Ricasoli, 40, I-50129 Firenze. Tel. 055.2776427.

5.4 Termine per la presentazione di ricorsi: 60 giorni al T.A.R. Toscana; 120 giorni al Presidente della Repubblica Italiana (L. 1034/71).

5.5 Trattamento dei dati: Ai sensi del D Lgs. n. 196/2003 si informa che i dati comunicati dai concorrenti verranno utilizzati solo per finalità connesse al procedimento per il quale sono richiesti e comunque trattati in modo tale da garantire la riservatezza e la sicurezza degli stessi.

5.6. Responsabile del Procedimento: Ai fini della presente gara e ai sensi della L. n. 241/1990, il Responsabile del procedimento è la Sig.ra Silvia Zari – Responsabile U.O. Sviluppo Economico - e-mail: sviluppoeconomico@comune.montaione.f.it

Montaione 26.03.2009

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO AFFARI GENERALI
Giacomo Renieri